ПРОЕКТ



# **ДУМА**

# **УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

28.10.2025 г.Уссурийск № \_\_\_-НПА

**О внесении изменения в решение Думы Уссурийского городского округа от 26 октября 2021 года № 497-НПА "О Положении**

**о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа Приморского края"**

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской федерации от 20 мая 2025 года   
№ 301/пр "Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля", Уставом Уссурийского городского округа Приморского края, Дума Уссурийского городского округа Приморского края

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Уссурийского городского округа от 26 октября 2021 года № 497-НПА "О Положении о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа Приморского края" (далее - решение) следующее изменение:

приложение 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа Приморского края изложить   
в следующей редакции:

"Приложение 2

к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа Приморского края

ПЕРЕЧЕНЬ

ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ

ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа   
(в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений   
в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида   
и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам)   
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся   
в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу   
по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы Уссурийского городского округа Приморского края  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Черныш |  | Глава Уссурийского городского округа Приморского края  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Е. Корж |